

Par **Marie-Claude Arlstegui**

Montroy au top

Les habitants de ce village ont le revenu médian le plus élevé du département



Corine André et Jean Ducourneau, premier adjoint, devant les lotissements. (photo Dominique Jullian)

Voici Montroy, commune de quelque 650 habitants, en pleine campagne. Une église, un cimetière, une mairie, un commerce alimentaire, une école. Quelques très belles maisons, d'autres quelconques. Rien à signaler de particulier si ce n'est qu'à Montroy, le revenu médian par ménage, qui s'établit à 3 378 euros net, est le plus élevé du département.

C'est, en tout cas, ce qu'affirme le site [salairemoyen.com](http://www.salairemoyen.com) qui fonde ses statistiques à partir de sources Insee et ministérielles (« Sud Ouest » d'hier).

PUBLICITÉ

Précision : revenu net médian (il englobe les salaires, les retraites, les bénéfices des commerçants) signifie en l'occurrence que la moitié des ménages gagne plus de 3 378 euros et l'autre, moitié moins. Bref, personne ne gagne cette somme.

Un canton verni

David Baudon, conseiller général de La Jarrie, aurait plutôt parié sur Bourgneuf, la commune voisine. Perdu. Bourgneuf, c'est 3 119 euros. Mais, de toute façon, explique-t-il, c'est dans ce canton, où vivent 23 000 personnes, que le salaire moyen de référence est le « plus élevé du département ». Et c'est aussi là que le taux de chômage est le plus faible.

« Nous sommes dans la deuxième couronne de La Rochelle, et beaucoup de cadres supérieurs du secteur public ou privé y résident », poursuit David Baudon.

À Montroy, on trouve quelques gros propriétaires terriens, des retraités dont les revenus sont souvent modestes, et beaucoup de jeunes couples qui tous travaillent.

« Eh ben, ce n'est pas moi qui fais grimper la moyenne ! », s'exclame un retraité. Et les autres ? Ses voisins ? Il ne sait pas. Les voisins, il ne les fréquente pas.

Ah bon ?

Une autre habitante s'étonne. Tout le monde s'étonne, en fait. Ah bon ? Ah bon ? entend-on partout.

Partout, il se dit que les habitants de ce village sont casaniers, même les jeunes. C'est une cité-dortoir à quelque 20-25 minutes de La Rochelle. Et ceux qui choisissent de s'y installer ont justement envie de verdure et de calme.

« Il y a des gens qui ont acheté ici alors qu'ils étaient très jeunes et ils restent. Au fil des années, leurs salaires progressent », explique une

jeune femme. Chez Karine Valmont, le « ah bon ? » sonne comme un reproche. Elle tient un commerce alimentaire avec dépôt de pain, poulet rôti. L'Épicerie de Léa (c'est le nom de la boutique), joliment agencée, fait bar également. Peut-être n'est-elle pas assez classique, justement. Toujours est-il que ce commerce ne marche pas bien et que la jeune femme attend avec impatience les nouveaux habitants. Et ils vont être nombreux. Que des jeunes encore. Les lotissements poussent comme des champignons. 115 maisons de plus. Certaines sont déjà construites, d'autres le seront dans l'année.

Corine André, maire sans étiquette depuis 2005 (elle est aussi chanteuse et dirige la troupe Au plaisir de chanter), veut développer la commune. Elle y parvient. En septembre, une troisième classe de maternelle ouvrira.

Pas de logements sociaux ou très peu à Montroy : « Je n'ai rien contre, au contraire, explique Corine André. Mais il faut, dans ce cas-là, offrir des services que nous n'avons pas dans cette commune. »